

**AVVISO PUBBLICO**  
**PER RACCOGLIERE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE**  
**PER LA LOCAZIONE TEMPORANEA**  
**DI LOCALI IDONEI ALLO SVOLGIMENTO DI PROVE CONCORSUALI**

**1. Premessa**

La Fondazione Scuola dei beni e delle attività culturali (di seguito la "FONDAZIONE") è un istituto internazionale di formazione, ricerca e studi avanzati nell'ambito delle competenze del Ministero della cultura. Nasce, per volontà istituzionale, con la missione di valorizzare le risorse umane operanti nel settore e di sviluppare ricerca, conoscenza e innovazione, in ciascuna delle aree strategiche della gestione del patrimonio e delle attività culturali: dalla tutela alla valorizzazione, passando per la gestione e la promozione.

Con il decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104 recante "Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia", convertito, con modificazioni, con legge 13 ottobre 2020, n. 126 la missione istituzionale è stata integrata con nuovi compiti fra i quali la cura e la diretta organizzazione degli aspetti organizzativi e logistici del concorso di ammissione al corso-concorso di reclutamento della dirigenza tecnica del Ministero della cultura.

Il presente Avviso pubblico ha quindi lo scopo di realizzare un'indagine esplorativa mediante raccolta di manifestazioni di interesse per la locazione temporanea di locali per lo svolgimento di prove concorsuali che garantiscano il rispetto delle condizioni minime di seguito specificate.

**2. Responsabile unico del procedimento**

Svolge i compiti i compiti del Responsabile unico del procedimento previsti dall'articolo 31 del d. lgs. 50/2016, il dott. Marcello Minuti, Coordinatore generale della FONDAZIONE, pec: [scuoladelpatrimonio@pec.it](mailto:scuoladelpatrimonio@pec.it).

**3. Descrizione delle attività previste**

Nell'ambito del concorso richiamato in premessa è previsto lo svolgimento di prove preselettive per un numero presunto di circa 20.000 candidati distribuiti su tre diversi canali concorsuali.

Fermo restando che il numero di effettive candidature presentate sarà noto alla FONDAZIONE alla scadenza del termine individuato dal bando di concorso (termine previsto per il mese di dicembre 2021), le prove concorsuali di preselezione dovranno svolgersi in **contemporanea** presso sedi decentrate sul territorio nazionale.

Sono inoltre da prevedersi tre giornate di recupero (una per ciascuna delle tre aree concorsuali).

Le prove concorsuali preselettive si svolgeranno mediante questionari cartacei.

L'orario di svolgimento è stimato fra le ore 8:00 e le 14:00, salvo la necessità di prevedere i necessari tempi tecnici di allestimento della sede di esame.

Si stima che le prove concorsuali preselettive si terranno nel periodo compreso fra marzo e giugno 2022.

#### 4. Caratteristiche degli immobili

##### 4.1 Localizzazione

Considerata la complessità organizzativa del concorso, la Fondazione privilegerà sedi di esame situate in città capoluogo di provincia, ovvero facilmente raggiungibili dai candidati, adeguatamente distribuite sul territorio nazionale (nord, centro, sud e isole) e che, per caratteristiche fisiche, assicurino una significativa capienza conforme alle prescrizioni di legge, anche in diversi locali del medesimo plesso, allo scopo di perseguire lo svolgimento contestuale delle sessioni concorsuali.

La localizzazione delle sedi di esame dovrà garantire, per quanto possibile, viabilità e disponibilità di parcheggi congrua rispetto al flusso dei candidati, nonché assicurare la possibilità di raggiungimento con i mezzi di trasporto pubblico. È richiesta la dotazione di ingressi sufficientemente ampi e diversificati tali da consentire un ordinato e sicuro afflusso e deflusso dei candidati.

##### 4.2 Requisiti delle sedi di esame

I locali devono avere le caratteristiche di idoneità e conformità alle prescrizioni stabilite dal Protocollo per lo svolgimento dei concorsi pubblici emanato dal Dipartimento della funzione pubblica della Presidenza del Consiglio allegato al presente Avviso.

Tutti gli spazi dovranno essere conformi alla vigente normativa in materia di sicurezza (prevenzione incendi, salute e sicurezza sul lavoro, barriere architettoniche, conformità degli impianti tecnici) e conformi alla normativa in materia edilizia, urbanistica ed ambientale.

È richiesta la disponibilità di locali di servizio per le attività della Commissione, nonché per la stampa, la predisposizione e la conservazione in sicurezza dei questionari cartacei.

##### 4.3 Servizi

Si specifica che saranno inoltre richiesti tutti i servizi di conduzione e gestione degli spazi (custodia, pulizie, sanificazioni, vigilanza, presidi antincendio e sicurezza, guardaroba), gestione dell'emergenza/evacuazione (attraverso la gestione del Piano di Emergenze e la squadra antincendio), oltre alla disponibilità di linee telefoniche e di trasmissione dati.

#### 5. Requisiti soggettivi dei soggetti interessati

Possono presentare manifestazioni di interesse le persone fisiche o giuridiche che:

- abbiano la titolarità della gestione degli spazi, vale a dire che siano intestatari di un diritto – rinveniente da un titolo/negozio giuridico idoneo – a disporre degli spazi e a gestirli;
- siano in possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del d. lgs. 50/2016.

## 6. Manifestazioni di interesse, modalità e termini di presentazione

Gli Operatori economici interessati dovranno trasmettere **entro il termine inderogabile delle ore 12:00 di venerdì 19 novembre 2021**, a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo [avvisi.scuoladelpatrimonio@pec.it](mailto:avvisi.scuoladelpatrimonio@pec.it):

- la Manifestazione di interesse redatta secondo il modello allegato (**Allegato A**);
- una scheda descrittiva che includa:
  - a) una relazione tecnico-descrittiva che illustri le caratteristiche tecniche degli spazi proposti (aule di esame e spazi accessori), localizzazione e viabilità, allestimenti, attrezzature, informazioni logistiche sulla gestione dei flussi, e ogni altra informazione utile ai fini dell'organizzazione del concorso inclusi eventuali periodi di calendario disponibili rispetto a quanto previsto al punto 3 del presente Avviso, vincoli di orario etc.;
  - b) gli spazi proposti, possibilmente allegando piante di riferimento, con indicazione della capacità ricettiva determinata ai sensi delle misure prescritte dal Protocollo per lo svolgimento dei concorsi pubblici emanato dal Dipartimento della funzione pubblica della Presidenza del Consiglio allegato al presente Avviso;
  - c) i servizi disponibili connessi;
  - d) un tariffario, espresso in termini di giornata, utile ad acquisire primi elementi informativi di prezzo;
- una scheda riepilogativa di eventuali locazioni e dei servizi connessi già effettuati per lo svolgimento di concorsi pubblici, evidenziando, ove possibile, i servizi realizzati nel periodo dell'emergenza sanitaria da COVID-19;
- l'informativa sul trattamento dei dati controfirmata per accettazione e consenso (**Allegato B**).

Il messaggio di posta elettronica dovrà indicare nell'oggetto: "Manifestazione di interesse per locazione temporanea di locali per sedi concorsuali".

## 7. Chiarimenti e informazioni

Quesiti e chiarimenti possono essere inviati esclusivamente tramite PEC alla casella di posta elettronica certificata: [avvisi.scuoladelpatrimonio@pec.it](mailto:avvisi.scuoladelpatrimonio@pec.it) (con oggetto: "RICHIESTA INFO LOCAZIONE LOCALI PER SEDI CONCORSALE") entro e non oltre le ore 12:00 del giorno venerdì 12 novembre 2021.

Le risposte ai quesiti saranno pubblicate esclusivamente sul sito della FONDAZIONE, nella sezione dedicata al presente Avviso, all'interno della sezione Trasparenza.

## 8. Revoca o annullamento dell'Avviso

La FONDAZIONE si riserva la facoltà di revocare o annullare in qualsiasi momento il presente Avviso. In caso di revoca o di annullamento la FONDAZIONE informerà tutti i candidati.

Il presente Avviso non è in alcun modo vincolante per la FONDAZIONE e non determina a carico della stessa alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati né farà sorgere, a favore di questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte della FONDAZIONE e/o alcun valido affidamento.

## 9. Trattamento dei dati

I dati trasmessi dagli operatori interessati sono trattati per le finalità di gestione della presente indagine di mercato e dell'eventuale affidamento. In qualsiasi momento gli interessati possono esercitare i diritti ai sensi degli articoli dal 15 al 22 del Regolamento UE - GDPR 2016/679.

I dati e le informazioni forniti dai soggetti che abbiano manifestato interesse saranno trattati nel rispetto del principio di riservatezza, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.

## 10. Pubblicità

Il presente Avviso è pubblicato sul sito web istituzionale della FONDAZIONE nella sezione Trasparenza ([www.fondazione scuolapatrimonio.it](http://www.fondazione scuolapatrimonio.it)), sul sito SCP [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e ne è richiesta la pubblicazione sul sito del Ministero della cultura [www.beniculturali.it](http://www.beniculturali.it).

Si allega l'informativa sul trattamento dei dati.

Roma, 27 ottobre 2021

Il Direttore

Arch. Alessandra Vittorini

